

RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH NAD JEZIOREM TAŁTY W OBRĘBIE SADY GMINA MIKOŁAJKI

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

SKALA 1:1000

0 10 50 100



N

LEGENDA DO MPZP:

OZNACZENIA OGÓLNE

— · —	granice planu
—	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - obowiązujące
	stumetrowa strefa ochronna jeziora

PRZEZNACZENIE TERENÓW

R	tereny rolnicze
ZN	tereny zieleni naturalnej
ZL	tereny lasów

OZNACZENIA INFORMACYJNE

.....	zasięg występowania gruntów wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego do pozostawienia w stanie naturalnym
	obszar wodno-blotny

LEGENDA DO RYSUNKU STRUKTURY EKOFIZJOGRAFICZNEJ I WALORYZACJI:

I. OZNACZENIA CZYNNIKÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO ORAZ UWARUNKOWAŃ I ELEMENTÓW PRZESTRZENNYCH MAJĄCYCH ZNACZENIE DLA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Linia wyznaczająca pas szerokości 100 metrów od linii brzegowej jeziora Tałty, na którym obowiązują zasady lokalizacji obiektów budowlanych zgodnie z przepisami Uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich.
- Zasięg występowania gruntów leśnych oznaczonych symbolem „Ls” - lasy. Grunty podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
- Orientacyjny zasięg występowania gleb organicznych (wniesiony na podstawie mapy glebowo-rolniczej), obejmujący gleby torfowe torfowisk niskich (Tn) - gleby o dużym znaczeniu przyrodniczym.

INFORMACJA:
Teren projektu planu położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich, na którym obowiązują przepisy Uchwały Nr XXII/430/12 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 listopada 2012 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich (Dz. Urz. Woj. W-M. z 2013 r. poz. 139 ze zm.).

II. OZNACZENIE POSZCZEGÓLNYCH KOMPONENTÓW ŚRODOWISKA WRAZ Z WALORYZACJĄ I ANALIZĄ AKTUALNEGO SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

A. Tereny zieleni wysokiej i średniej, podmokłych obniżeń terenu i gleb pochodzenia organicznego o wysokich walorach przyrodniczych. Predysponowane do zagospodarowania jako tereny zieleni leśnej i naturalnej. Pełnią istotne funkcje ekologiczne oraz krajobrazowe w stosunku do procesów zachodzących w środowisku przyrodniczym.

- Fragmenty enklaw leśnych. Posiadają duże znaczenie dla środowiska przyrodniczego ponieważ pełnią istotne funkcje ekologiczne w stosunku do procesów zachodzących w środowisku. Ponadto korzystnie wpływają na krajobraz i wzbogacają bioróżnorodność. Wskazany jest pozostawienie w stanie dotychczasowym.
- Zakrzewienia z zadrzewieniami oraz enklawy zadrzewień śródpolnych o wysokich walorach przyrodniczych. Wzbogacają bioróżnorodność i pozytywnie kształtują krajobraz. Wskazany jest pozostawienie w stanie naturalnym.
- Tereny nieużytków położone w obniżeniach terenu okresowo podmokłe, miejscami z występującą roślinnością wodną i wodolubną o wysokich walorach przyrodniczych. Warunki fizjograficzne niekorzystne do zabudowy. Zaleca się pozostawienie w stanie obecnym.
- B. Tereny rolnicze przestrzeni produkcyjnej oraz tereny otwarte zieleni niskiej na ogół o średnich walorach przyrodniczych.
- Tereny porośnięte uprawami rolnymi oraz zielenią niską - zbiorowiskami roślinności wtórnej, miejscami z niewielkimi i pojedynczymi zakrzewieniami i zadrzewieniami.

UWAGA - Skupiska powyższej roślinności zostały wyznaczone na podstawie m.in. wizji terenowych oraz ortofotomap i zdjęć satelitarnych.

Szczegółowy wykaz gatunków flory i fauny występujących na powyższych terenach zamieszczono w części opisowej prognozy.

PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:

- Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są tożsame z obecnym sposobem wykorzystania i użytkowania terenów i prowadzą do ochrony istniejących walorów środowiska to prognozuje się ZACHOWANIE OBECNYCH WALORÓW ŚRODOWISKA BEZ MOŻLIWOŚCI ICH POGORSZENIA.
- Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględniają i adaptują istniejący stan funkcjonalno-przestrzenny, a także go zachowują to prognozuje się ZACHOWANIE DOTYCHCZASOWYCH WALORÓW ŚRODOWISKA Z OGRANICZENIEM MOŻLIWOŚCI ICH POGORSZENIA.