

Iwona i Wojciech Pieńkowscy
Zełwagi 47A
11-730 Mikołajki

Mikołajki 27.04.2021r.

URZĄD MIASTA I GMINY
w Mikołajkach

wpisano
dnia: 2021-04-28

nr

Załącznik

BURMISTRZ MIASTA MIKOŁAJKI

UL. KOLEJOWA 7

11-730 MIKOŁAJKI

W odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienie wniosku z dnia 13.04.2021r. znak PPZ.067.4.2021, dotyczącego naszego wniosku o podjęcie uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszących polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych z podziemnymi garażami indywidualnymi na działce nr geod. 383 w Mikołajkach przy ulicy Dybowskiej, uzupełniamy brakujące dokumenty.

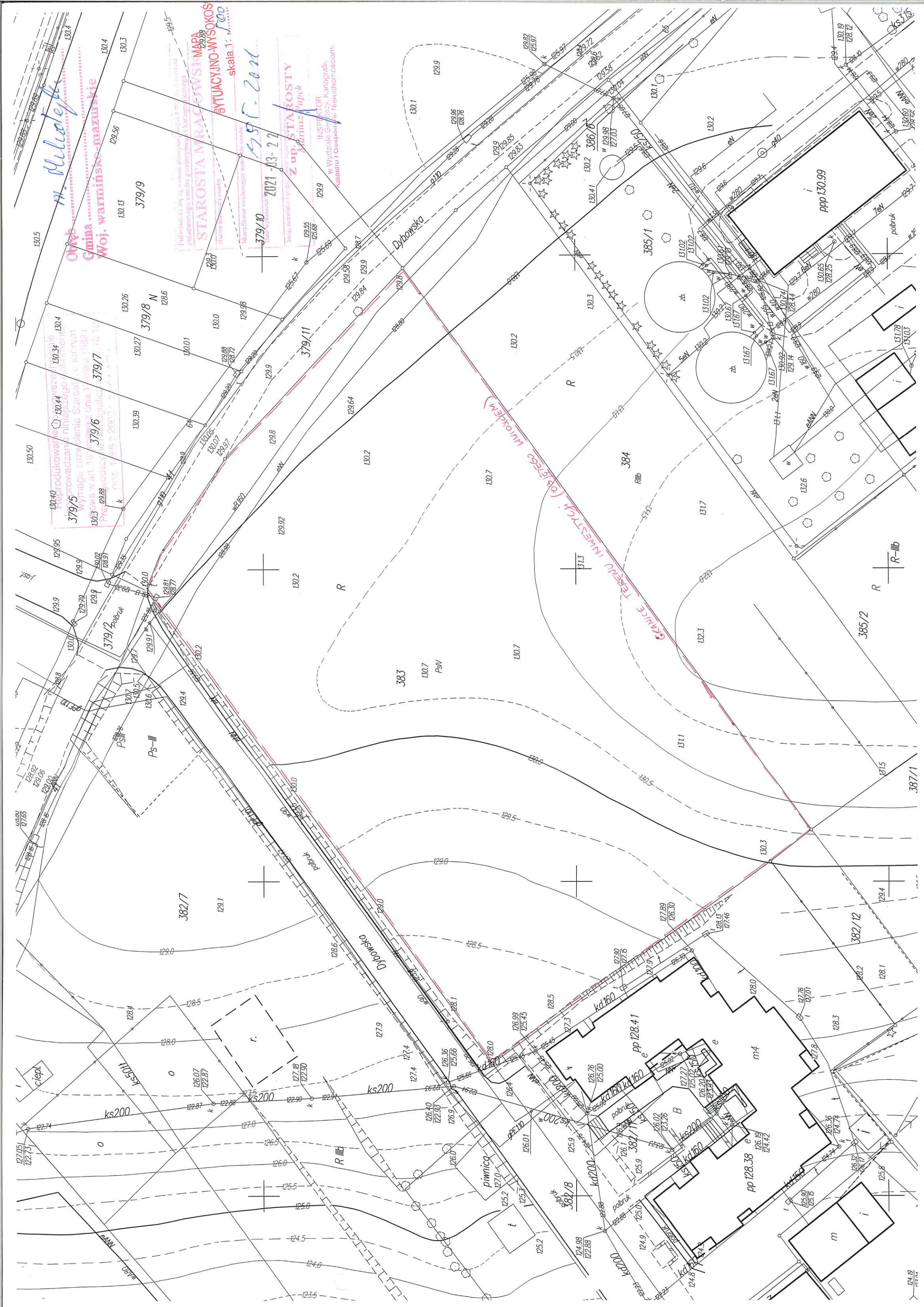
Jednocześnie, w związku z otrzymaną odmową wydania warunków przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej, prosimy o korektę naszego w/w wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji (z dnia 07.04.2021r.) w punkcie 2.7 lit. A z zapisu: „wody opadowe będą odprowadzone do sieci kanalizacji deszczowej na warunkach określonych przez zarządcę sieci” na zapis: „wody opadowe będą zagospodarowane na terenie własnym do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych” zgodnie z zaleceniem zarządcy sieci kanalizacji deszczowej.

Załączniki:

1. Kopia mapy zasadniczej z zaznaczeniem granic terenu, przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
2. Pismo znak PBI.U.6853.31.2021

Z poważaniem:

Pieńkowski Iwona
Pieńkowski Wojciech





Urząd Miasta i Gminy

11-730 Mikołajki, ul. Kolejowa 7, tel. (0...87) 421 90 50, faks 421 90 99

woj. warmińsko-mazurskie

www.mikolajki.pl e-mail: mikolajki@mikolajki.pl BIP: www.bip.mikolajki.pl

Mikołajki, 23 kwietnia 2021 r.

Iwona i Wojciech Pieńkowscy
Zełwagi 47A
11-730 Mikołajki

Nasz znak: PBI.U.6853.31.2021

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 16 kwietnia 2021 r. w sprawie wydania warunków odprowadzenia wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej zamkniętej, w związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych na działce o nr geod 383 obręb miasto Mikołajki, Burmistrz Miasta Mikołajki **odmawia wydania warunków w/w przyłącza.**

Analizując możliwości przyłączenia nowej zlewni do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, której wylot następuje za pośrednictwem separatorów do wód powierzchniowych Jeziora Mikołajskiego ustalono, że parametry techniczne (maksymalne ilości odprowadzanych wód opadowych ze zlewni) separatorów i wylotów kanalizacji deszczowej nie zostały zaprojektowane pod kątem obsługi dodatkowej zlewni.

Dodatkowo Gminna Mikołajki związana jest pozwoleniami wodnoprawnymi, wydanymi przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Giżycku, określającymi maksymalną ilość odprowadzanych ze zlewni wód opadowych i roztopowych, które nie przewidują podłączenia dodatkowej zlewni o tak dużej powierzchni.

Biorąc pod uwagę powyższe należy zgodnie z § 28 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.), zagospodarować wody opadowe na własnym terenie do dolów chłonnych lub zbiorników retencyjnych.

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY

Wykonał:

Piotr Czulada – inspektor w UMiG w Mikołajkach,
tel. 874219058

Otrzymują:

- ① adresat,
2. a/a.